

Appartement - 62.22 m²
ALFORTVILLE

345 000 €^{*}

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé Rue de Seine, à proximité des commerces, écoles et transports. Au 3ème étage d'un bel immeuble récent, appartement lumineux de 62,22 m² Carrez (66,70 m² au sol) comprenant : une entrée avec placards, un séjour exposé plein sud avec cuisine ouverte donnant sur un balcon, deux chambres, une salle de bains, un WC séparé et un dégagement. Une cave et un emplacement double complètent ce bien.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 377 Ville : ALFORTVILLE Transaction : Vente

Type de bien : Appartement Prix honoraires : $345\ 000\ \in$ Charges annuelles : $1\ 900\ \in$ Taxe foncière : $2\ 075\ \in$ Surface : $62.22\ m^2$ Etage du bien : $3\ Nbr\ d'étage$: $5\ Charges$: $1\ 900\ ∈$

Nbr de pièces: 3 Nbr de chambres: 2 Nbr SDB: 1 Nbr de balcon: 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

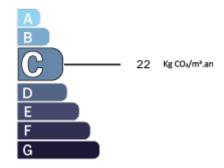
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) : mini. 820€ max. 1150€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS













